

ДОГОВОР ПОДРЯДА №

г.

«___» _____ 2012 г.

Открытое акционерное общество «Аэропорт «Внуково» (ОАО «Аэропорт «Внуково»), именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице в лице Генерального директора г-на Александрова В.Е., действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется в соответствии с Техническим заданием выполнить разработку локальных и объектных смет для стадии «Рабочая документация» по объекту «Строительство и реконструкция аэровокзального комплекса «Внуково-1» в осях 9-26/А-Ю».

1.2. Технические, экономические и другие требования к документации определяются предоставленным Заказчиком Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Сроки выполнения работ по Договору и сроки завершения отдельных этапов работ определяются Календарным планом работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору, определяется Протоколом согласования договорной цены (Приложение № 3 к настоящему Договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, и составляет _____ рублей, в том числе НДС 18% – _____ рублей.

Договорная цена на период действия настоящего Договора устанавливается на основании результатов конкурса, является твердой и не подлежит изменению, за исключением случаев, предусмотренных п.4.1.5 и п. 6.4. настоящего договора.

2.2. Оплату сданных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ Заказчик производит в течение 10 (десяти) календарных дней с момента оформления Акта сдачи-приемки выполненных работ Сторонами.

2.3. Затраты, связанные с получением исходных данных, справочных данных, технических условий и т.п. не включены в общую стоимость работ по данному Договору.

3. Порядок сдачи и приемки работ

3.1. По окончании работ Подрядчик передает Заказчику локальные и объектные сметы, разработанные Подрядчиком в соответствии с настоящим Договором, по накладной с приложением Акта сдачи-приемки работ.

3.2. Оформленные в установленном порядке локальные и объектные сметы направляются Заказчику по накладным Подрядчика в количестве, определенном Техническим заданием. Заказчик обязан поставить на накладных отметку (фамилия, подпись, дата и штамп), подтверждающую получение соответствующей документации, и в течение двух рабочих дней со дня получения направить один экземпляр оригиналов накладных в адрес Подрядчика.

3.3. В срок до 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика результата работ с приложенным к нему Актом сдачи-приемки Заказчик проверяет предъявленные материалы и направляет Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки приемки работ или письмо - мотивированный отказ от приемки работ.

3.4. В случае отказа от приемки работ Заказчик направляет Подрядчику письмо - мотивированный отказ с неподписанным Актом сдачи-приемки работ, а также перечень необходимых доработок.

Подрядчик: _____

Заказчик: _____

ток и сроки их выполнения. Мотивированный отказ от приемки разработанной документации может быть выдан Заказчиком Подрядчику в случаях обнаружения Заказчиком несоответствий выполненной работы нормативным документам в строительстве, особенностям объекта строительства и окружающей территории, или настоящему Договору; а также при несоответствия номенклатуры и объемов выполненных работ Техническому заданию.

3.5. Подрядчик обязан безвозмездно переделать локальные и объектные сметы по замечаниям, указанным Заказчиком в письме, содержащем мотивированный отказ от приемки работ и согласованным с Подрядчиком, в сроки, согласованные Сторонами.

3.6. В случае неподписания Заказчиком двухстороннего Акта сдачи-приемки работ и непредоставления Подрядчику мотивированного отказа в течение срока, предусмотренного п. 3.3. настоящего Договора, работы по Договору считаются принятыми в полном объеме без замечаний, о чем Подрядчик делает запись в двухстороннем акте сдачи-приемки работ. Данная запись будет иметь юридическую силу и может являться доказательством объема и стоимости выполненных работ. При этом выполненные работы подлежат оплате в соответствии с условиями Договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Обязанности Заказчика:

4.1.1. Предоставить Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней от даты подписания договора Техническое задание, а также исходные данные и документы, необходимые для исполнения Подрядчиком работ по настоящему Договору. В случае несвоевременного предоставления указанных данных Подрядчик имеет право изменить срок исполнения работ.

4.1.2. Произвести оплату работ Подрядчика в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.3. Использовать техническую документацию, полученную от Подрядчика, только на цели, предусмотренные Договором, не передавать техническую документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия Подрядчика.

4.1.4. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ по разработке сметной документации в объеме и на условиях, предусмотренных в Договоре.

4.1.5. Возместить Подрядчику дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных при выполнении работ по настоящему Договору вследствие обстоятельств, не зависящих от Подрядчика.

4.2. Обязанности Подрядчика:

4.2.1. В соответствии с Техническим заданием, исходными данными на разработку сметной документации по данному Договору разработать и сдать Заказчику сметы, составленные согласно приложению №2 МДС 81-35.2004.

4.2.2. Устранять ошибки, допущенные по вине Подрядчика в разработанных сметах в порядке, предусмотренном настоящим Договором, в согласованные Сторонами сроки.

4.2.3. При необходимости привлекать для выполнения отдельных видов работ третьих лиц, в качестве Субподрядчиков, при этом продолжая нести перед Заказчиком полную ответственность за сроки и качество всех работ, выполняемых в рамках настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона несет имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (военные действия, стихийные бедствия, акты государственной власти и т.п.), наступивших позднее даты заключения Договора. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор), обязана незамедлительно проинформировать другую Сторону по Договору и в течение 30 (тридцати) календарных дней со

Подрядчик: _____

Заказчик: _____

дня наступления таких обстоятельств, представить документы, подтверждающие наступление форс-мажорных обстоятельств (справки органов власти и/или заключение региональной Торгово-Промышленной палаты).

6. Прочие условия

6.1. Все разногласия, возникающие при реализации настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. В случае недостижения договоренности все споры решаются в Арбитражном суде по местонахождению истца.

6.2. В случае задержки Заказчиком выдачи исходных данных и перечисления аванса срок сдачи работ по настоящему Договору переносится на количество дней, соответствующее периоду задержки выполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору.

6.3. Подрядчик разрабатывает локальные и объектные сметы в соответствии с приложением №2 МДС 81-35.2004.

6.4. При выявлении в процессе составления смет дополнительных объемов работ, Сторонами составляется дополнительное соглашение, определяющее стоимость и сроки выполнения дополнительных работ.

6.5. Все изменения и дополнения к Договору являются действительными, если они оформлены дополнительным соглашением к Договору.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.7. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – Календарный план.

Приложение № 3 – Протокол согласования договорной цены.

7. Срок действия Договора и реквизиты Сторон

7.1. Срок действия Договора:

Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

7.2. Реквизиты сторон:

Подрядчик:

Заказчик:

ОАО «АЭРОПОРТ ВНУКОВО»

119027, г.Москва, ул.1-я Рейсовая, д.12

Тел. 436-71-96, факс 436-78-48

ИНН / КПП 7732019644 / 997650001

Р/с.: 407 028 103 0000 0000 558

в ООО КБ «Национальный стандарт» г. Москва

Кор/с.: 301 018 106 0000 0000 498 БИК 044585498

8. Подписи Сторон

Подрядчик:

Генеральный директор

М.П.

Подрядчик: _____

Заказчик:

Генеральный директор

М.П. **В.Е.Александров**

Заказчик: _____

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

Разработка локальных и объектных смет для стадии «Рабочая документация» по объекту «Строительство и реконструкция аэровокзального комплекса «Внуково-1» в осях 9-26/А-Ю».

Мы, нижеподписавшиеся, от лица **Заказчика** Генерального директора г-на Александрова В.Е, и от лица **Подрядчика** _____, удостоверяем, что Сторонами достигнуто соглашение о величине цены на разработку локальных и объектных смет для стадии «Рабочая документация» по объекту «Строительство и реконструкция аэровокзального комплекса «Внуково-1» в осях 9-26/А-Ю» в сумме _____ рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% – _____ рублей 00 копеек.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между **Подрядчиком** и **Заказчиком**.

Подрядчик:
Генеральный директор

М.П.

Заказчик:
Генеральный директор
ОАО «Аэропорт Внуково»

М.П.

Подрядчик: _____

Заказчик: _____

Подрядчик: _____

Заказчик: _____